

**КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

с. Сергиевск
(место составления акта)

" 22 " августа 2017 г.
(дата составления акта)
11:18
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица**

№ 270-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, с. [REDACTED]

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля № 1168 -р от 21 июля 2017 г.; Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2017 г. утвержденный Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1619-р от 30.11.2016г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
была проведена плановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

[REDACTED]
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 28 " июля 2017 г. с 10 час. 30 мин. до 10 час. 45 мин. Продолжительность 15 мин
" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 16 дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

[REDACTED] 25.08.2017. 15.00
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Самохвалова Татьяна Сергеевна - ведущий специалист отдела экологии, природных ресурсов и земельного контроля Контрольного управления муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: [REDACTED] - собственник земельного участка

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, [REDACTED] установлено следующее: согласно выписке из ЕГРН, полученной из официального сайта Росреестр от 28.07.2017 г. №63/01/01/2017-127330 земельный участок с кадастровым номером 63:31:1303002:161, площадью 2700 кв. м. поставлен на кадастровый учет 26.11.2005 г. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Согласно сведениям, предоставленным межмуниципальным отделом по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области имеется копия свидетельства на право собственности на землю [REDACTED] от 03.06.1992 г., выданное на [REDACTED]

В ходе осмотра выявлено - на данном участке расположена часть жилого дома и иные надворные постройки. В результате замера земельного участка рулеткой ориентировочная площадь составила 824 кв. м.

О проведении плановой проверки гражданин [REDACTED] уведомлен, уведомление вручено специалистом сельского поселения Елшанка, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление №2038 от 19.07.2017г.).

По итогам проверки принято решение:

Нарушений действующего законодательства не обнаружено, земельные участки используются по назначению.

Прилагаемые к акту документы: фототаблица на 2 л., схема земельного участка-1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Самохвалова Т.С. [REDACTED]

С актом проверки ознакомлен(а). копию акта со сведениями получил(а): [REDACTED]

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

№ 25 08 20 17 г.

[REDACTED]
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**Контрольное управление администрации
муниципального района Сергиевский Самарской области**
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

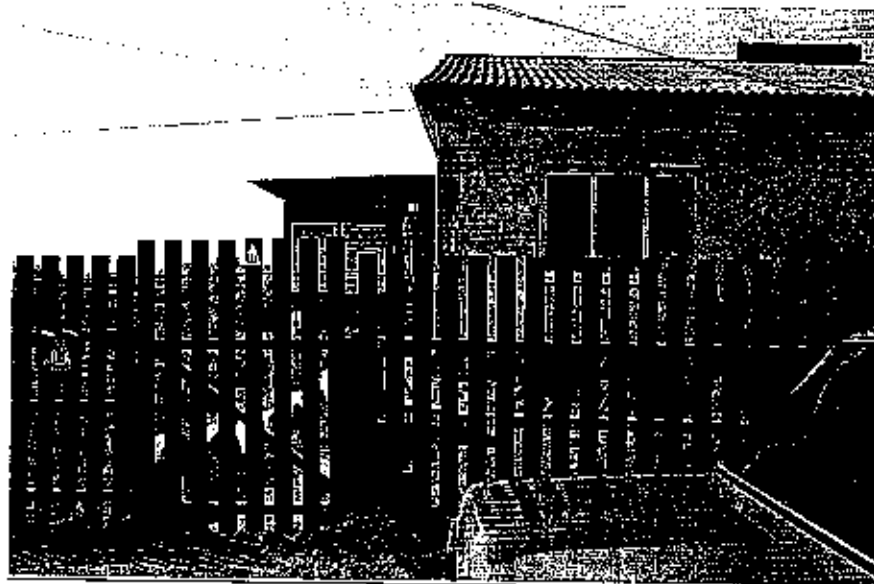
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства
от " 18 " августа 2017 г. № 270-ф

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)
Самарская область, Сергиевский район, с. [REDACTED]

Фото №1.



фото№2

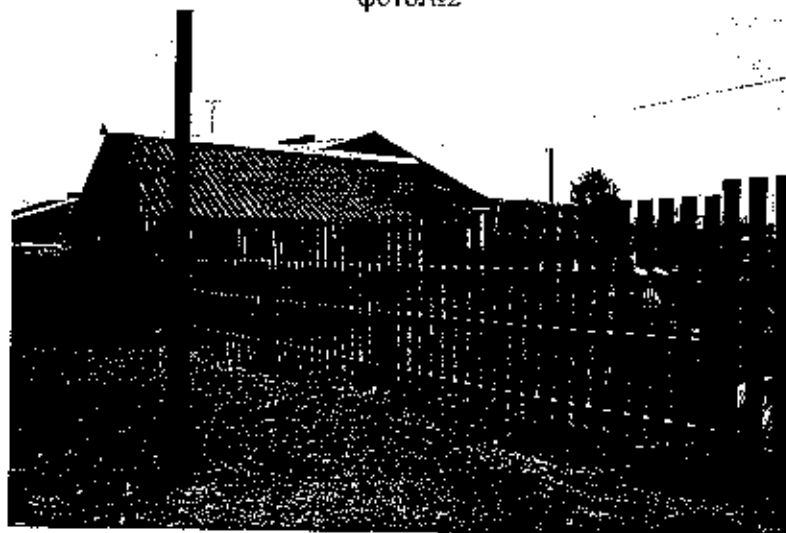
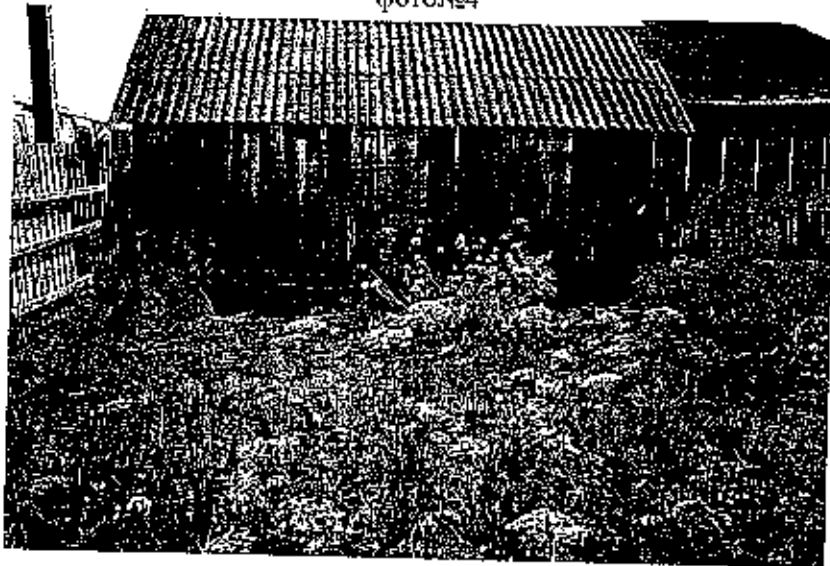


фото.№3



фото.№4



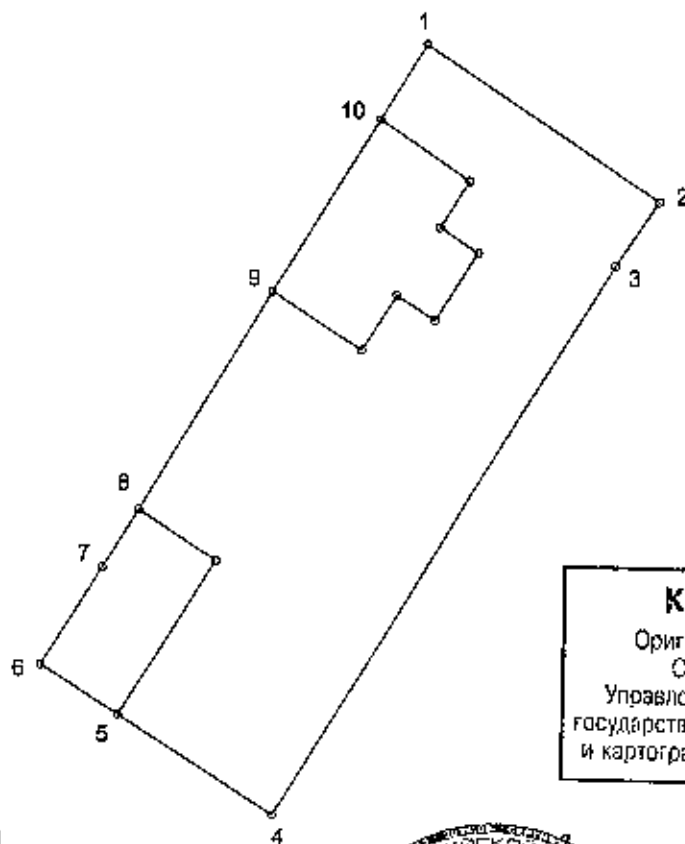
Ведущий специалист отдела экологии,
природных ресурсов и земельного контроля
Контрольного управления администрации м.р. Сергиевский

Самохвалова Т.С.

ПЛАН ГРАНИЦ УЧАСТКА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 63:311303:02:061

Самарская область
Сергиевский район
Адм. Мордовкосельтебенской волости

составления: февраль 2004 год



КОПИЯ ВЕРНА

Оригинал хранится в архиве
Сергиевского отдела
Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Самарской области

Государственный регистратор *В.Т.Тимошова*

Масштаб 1:500

земельного участка
кв.м. (0.0857 га)

Описание границ смежных
землепользователей

Земля с/а (ул. Молодежная)
02:062
Земля с/а (проезд)
02:106

№№ точек	Координаты (м)		Длины линий [м]	Дирекционные углы		
	X	Y		Г	М	С
1	5958413.28	212547.02	18.25	123	29	23
2	5958403.21	212562.24	5.00	215	3	28
3	5958399.12	212559.37	42.30	212	18	40
4	5958363.37	212536.76	12.13	303	1	18
5	5958369.98	212526.59	6.00	302	53	44
6	5958373.24	212521.55	7.50	32	51	49
7	5958379.54	212525.62	4.38	32	53	32
8	5958383.22	212528.00	16.79	31	43	49
9	5958397.50	212536.83	13.08	33	1	19
10	5958408.47	212543.96	5.70	32	27	48
1	5958413.28	212547.02				